



**ACCADEMIA  
DI BELLE ARTI  
MACERATA**



P.zza Vittorio Veneto, 5 – 62100 – Macerata tel. 0733405111 fax 0733405140  
C.F. 80006160438 [amministrazione@abamc.it](mailto:amministrazione@abamc.it) PEC [abamc@pec.it](mailto:abamc@pec.it)

**Prot. 2560/22 del 12.04.2023**

**Determina del 12 aprile 2023**

**Determina di autorizzazione alla spesa per i servizi di ingegneria e architettura per progettazione preliminare e definitiva CIG 9765571420 inerenti l'edificio denominato Ex Casa del Fascio in Macerata.**

#### **IL PRESIDENTE**

**Visti** lo Statuto di questa Accademia di Belle Arti D.M. 94 del 14.03.05 ed il Regolamento di amministrazione, finanza e contabilità approvato con D.D. 290/07;

**Tenuto conto** che questa Accademia di Belle Arti, a seguito dell'acquisto denominato Ex Casa del Fascio in data 10 novembre 2022 ha interesse a riqualificare l'edificio per metterlo al servizio efficiente delle proprie esigenze nel perseguimento degli obiettivi istituzionale dell'Accademia

**Rilevato** che per l'intervento di riqualificazione risulta possibile concorrere al bando di cui all'art. 4 del D.M. 338/22 per conseguire il finanziamento dell'intervento a condizione che si partecipi alla procedura nel termine del 19 luglio 2023 con un progetto di livello almeno definitivo;

**Considerato** che anche a prescindere dal conseguimento del finanziamento di cui a detto Bando, la progettazione definitiva resta una risorsa utile e necessaria in dotazione all'Accademia per procedere alla riqualificazione del detto immobile;

**Dato atto** che l'Accademia non è in grado di provvedere internamente e direttamente alla progettazione e quindi è necessario procedere ad affidamento all'esterno mediante apposita procedura di gara alle condizioni dei documenti di gara di seguito descritti;

**Visto** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 concernente il Codice dei contratti pubblici ed, in particolare, il comma 2 dell'art.32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Considerato** che tale servizio non rientra tra i lavori oppure beni e servizi elencati nell'art.1 del DPCM 24 dicembre 2015;

**Ritenuto** che per rispettare la scadenza suddetta per la partecipazione al Bando di cui all'art. 4 del D.M. 338/22, risulta necessario utilizzare gli strumenti di urgenza previsti nel Codice dei contratti pubblici con riferimento sia al termine di presentazione delle offerte sia alla consegna sotto le riserve di legge;

**Visti** il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e l'art.37 del D. Lgs.33/2013 e l'articolo 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e le ss.ii. e mm. in materia rispettivamente di "Amministrazione Trasparente" e "Norme di contrasto alla corruzione";

**Dato atto** che:

- l'importo dell'incarico supera la soglia comunitaria e si ritiene di procedere all'aggiudicazione mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice, in quanto più celere rispetto alla procedura ristretta ed inoltre garantisce al massimo il rispetto del principio di trasparenza
- per le ragioni di urgenza sopra esplicitate legate alla necessità di rispettare la scadenza fissata si applica la riduzione dei termini prevista dall'art. 8 comma 1 lett. c) del D.L. n. 76/2020, e quindi assegnando un termine non inferiore a 15 giorni per la presentazione delle offerte;

**Ritenuto** di procedere ai sensi dei suddetti articoli;

**Considerato** di procedere tramite Piattaforma MAGGIOLI;

**Ritenuto** altresì che, in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto, sia più adeguato utilizzare il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del Codice e quindi si rende opportuno valutare, oltre al prezzo, altri elementi assegnando loro le ponderazioni previste nel Disciplinare di gara sotto richiamato;

**Dato atto** che i requisiti di idoneità professionale, economico-finanziari e di capacità tecnico-professionale, richiesti per la partecipazione alla gara d'appalto, sono specificati nel Disciplinare e sono considerati congrui, tenuto conto della necessità di selezionare, attraverso la procedura di gara operatori economici dotati di capacità, economico-finanziaria e tecnico-professionale, idonee a garantire un adeguato ed elevato livello del servizio;

**Richiamati** gli artt. articoli 60, 72, 73 del Codice per le modalità di pubblicazione dei bandi di gara;

**Ritenuti** i prezzi stabiliti nella documentazione di gara, congrui e adeguati alle prestazioni richieste, e pertanto ritenuto di procedere ai sensi dei suddetti articoli;

**Dato atto** che la documentazione di gara è composta dai seguenti elaborati:

- a) **bando di gara;**
- b) **disciplinare di gara;**

- c) **documento di indirizzo alla progettazione e documentazione tecnica allegata;**
- d) **capitolato descrittivo e prestazionale per i servizi tecnici richiesti;**
- e) **calcolo dei corrispettivi**
- f) **schema di domanda di partecipazione;**
- g) **schema di contratto;**
- h) **documento di gara unico europeo in formato elettronico;**

**Dato atto** che non si è redatto il DUVRI, ai sensi dell'art. 26 comma 3-bis del D. Lgs. n. 81/2008, in quanto si tratta di servizi di natura intellettuale e non comportano rischi derivanti dalla presenza di agenti cancerogeni, biologici, atmosfere esplosive o dalla presenza dei rischi particolari di cui all'allegato XI del D. Lgs. n. 81/2008. Conseguentemente il costo delle misure adottate per eliminare o ridurre al minimo i rischi in materia di salute e sicurezza sul lavoro derivanti dalle interferenze delle lavorazioni è pari a zero;

**Preso atto** che le condizioni essenziali dell'appalto sono comprese nei documenti soprarichiamati;

**Considerato** che l'importo stimato dell'appalto, anche ai fini dell'eventuale versamento del contributo all'ANAC, è stato calcolato secondo i principi di cui all'articolo 35 del D Lgs 50/2016

[ss.mm.ii.](#), così come riformulato a seguito del D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, e dal D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021 (in seguito: Codice), e che il medesimo risulta essere pari ad un importo complessivamente stimato, a corpo, in € 391.287,52, oltre Iva e contributi;

**Richiamata** la vigente normativa in materia di razionalizzazione della spesa pubblica per l'acquisto di beni e servizi

## **DETERMINA**

Per le motivazioni indicate in premessa:

1. di approvare gli elaborati indicati in premessa e di procedere con l'affidamento dei servizi in oggetto mediante procedura aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 60 del Codice;
2. di fissare l'importo stimato dell'appalto, a corpo, calcolato secondo i principi di cui all'articolo 35 del Codice, in € 391.287,52, oltre Iva e contributi;
3. di aggiudicare l'appalto mediante utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa così come definito dall'articolo 95 del Codice, nei termini di qualità e di prezzo indicati nel Disciplinare di gara
4. di approvare i requisiti di idoneità professionale, economico-finanziari e di capacità tecnico-professionale per la partecipazione alla gara d'appalto specificati nel Disciplinare di gara soprarichiamato;

5. di pubblicare i documenti di gara, secondo la normativa vigente, sul sito di questa Accademia di Belle Arti, sulla piattaforma MAGGIOLI, e il bando sul GURI, GUCE, n. due quotidiani locali e nazionali, assegnando un termine di almeno 15 giorni per la presentazione delle offerte;
6. di stabilire, tenuto conto dell'urgenza, di procedere alle consegne sotto le riserve di legge;
7. di stipulare il contratto, in modalità elettronica, con scrittura privata e che in sede di stipula del contratto possano essere apportate limitate modificazioni allo schema di contratto per recepire quanto risultato in sede di gara;
8. di dare atto che l'importo è finanziato interamente da questa Accademia di Belle Arti.

**IL PRESIDENTE**  
**Del Consiglio di Amministrazione**  
**Prof. Giovanni Dessì**